

ԵԶՐԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 154  
հերթական համարը

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված  
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման  
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

Երևան քաղաքի գլխավոր հատակագծում առանձին հողամասի նպատակային և/կամ  
գործառնական նշանակության փոփոխության վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 13-  
րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ Երևան քաղաքի գլխավոր  
հատակագծում հետևյալ փոփոխությանը.

|                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն,<br>առկա նպատակային և գործառնական<br>նշանակությունը                                                                                     | Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և<br>գործառնական նշանակությունը                                                                                                                         |
| Երևան քաղաքի Գ. Նժդեհի հրապարակի<br>հարևանությամբ գտնվող 1.0 քմ մակերեսով<br>բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման<br>հողեր                                                    | Երևան քաղաքի Գ. Նժդեհի հրապարակի<br>հարևանությամբ գտնվող 1.0 քմ մակերեսով<br>էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ<br>ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ կոմունալ<br>ենթակառուցվածքների հողեր    |
| Երևան քաղաքի Կորյուն փողոցի հարևանությամբ<br>գտնվող 0.35 քմ մակերեսով արդյունաբերության,<br>ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական<br>նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողեր | Երևան քաղաքի Կորյուն փողոցի հարևանությամբ<br>գտնվող 0.35 քմ մակերեսով էներգետիկայի, կապի,<br>տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների<br>օբյեկտների՝ կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր           |
| Երևան քաղաքի Տերյան N62 փողոցի հարևանությամբ<br>գտնվող 0.77 քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի<br>կառուցապատման հողեր                                                            | Երևան քաղաքի Տերյան N62 փողոցի<br>հարևանությամբ գտնվող 0.77 քմ մակերեսով<br>էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ<br>ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ կոմունալ<br>ենթակառուցվածքների հողեր     |
| Երևան քաղաքի Շողակաթի այգու հարևանությամբ<br>գտնվող 3.24 քմ մակերեսով բնակավայրերի բնակելի<br>կառուցապատման հողեր                                                               | Երևան քաղաքի Շողակաթի այգու հարևանությամբ<br>գտնվող 3.24 քմ մակերեսով էներգետիկայի, կապի,<br>տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների<br>օբյեկտների՝ կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր           |
| Երևան քաղաքի Խաչքարերի պուրակում գտնվող 40.0<br>քմ մակերեսով բնակավայրերի ընդհանուր<br>օգտագործման հողեր                                                                        | Երևան քաղաքի Խաչքարերի պուրակում գտնվող<br>40.0 քմ մակերեսով էներգետիկայի, կապի,<br>տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների<br>օբյեկտների՝ կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր                    |
| Երևան քաղաքի Սարմի փողոցի հարևանությամբ<br>գտնվող 6.25 քմ մակերեսով արդյունաբերության,<br>ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական<br>նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողեր   | Երևան քաղաքի Սարմի փողոցի հարևանությամբ<br>գտնվող 6.25 քմ մակերեսով էներգետիկայի, կապի,<br>տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների<br>օբյեկտների՝ կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր             |
| Երևան քաղաքի Սուրբ Սարգիս եկեղեցու<br>հարևանությամբ գտնվող 25.9 քմ մակերեսով<br>բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման հողեր                                                        | Երևան քաղաքի Սուրբ Սարգիս եկեղեցու<br>հարևանությամբ գտնվող 25.9 քմ մակերեսով<br>էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ<br>ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ կոմունալ<br>ենթակառուցվածքների հողեր |



Երևան քաղաքի Սարալանջի փողոցի հարևանությամբ գտնվող 36.3 քմ մակերեսով բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման հողեր

Երևան քաղաքի Սարալանջի փողոցի հարևանությամբ գտնվող 36.3 քմ մակերեսով էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր

Երևան քաղաքի Էրեբունու և Արցախ փողոցի հատման մասում գտնվող 33.9 քմ մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողեր

Երևան քաղաքի Էրեբունու և Արցախ փողոցի հատման մասում գտնվող 33.9 քմ մակերեսով էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր

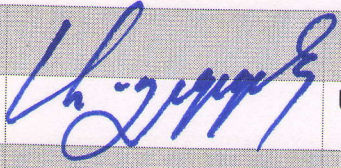
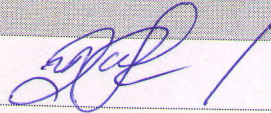
2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հաշվի առնելով.

- ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության կողմից տրամադրված պայմանը (կցվում է):

4. Երևանի քաղաքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել Երևան քաղաքի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

|                         |                                                                                       |              |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Հանձնաժողովի նախագահ՝   |  | Ա. Ղուկարյան |
| Հանձնաժողովի քարտուղար՝ |                                                                                       |              |
|                         |  | Լ. Ղուկարյան |

Երևան, « 22 » « հուլիսի » 2022թ.